

Mẫu số: D26-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH HÀ NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 854/QĐ-CTHADS

Hà Nam, ngày 24 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Dầu khí Toàn Cầu – Chi nhánh Hà Nội
- Công ty TNHH Đầu tư Sông Đà Việt Đức Hà Nam
- Công ty Cổ phần Đầu tư Sông Đà Việt Đức

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 02/2018/KDTM-ST ngày 17/10/2018 của TAND tỉnh Hà Nam;
Bản án số 33/2023/KDTM-PT ngày 25/7/2023 của TAND cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 24/QĐ-CTHADS ngày 17/10/2023;
Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 21/QĐ-CTHADS ngày 13/12/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CTHADS ngày 08/03/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 269/CV-TTĐG ngày 24/7/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Nam;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Dầu khí Toàn Cầu – Chi nhánh Hà Nội; địa chỉ: 180 Triệu Việt Vương, phường Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội – Đại diện ông Trần Hoàng Hiệp, chức vụ: Giám đốc (là người được ủy quyền theo Giấy ủy quyền số 32/2022/UQ-TGD ngày 13/9/2022 của Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Dầu khí Toàn Cầu (GP Bank). Ông Trần Hoàng Hiệp ủy quyền lại cho ông Nguyễn Ngọc Thanh – Trưởng phòng kinh doanh, GPBank - Chi nhánh Hà Nội;

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Đầu tư Sông Đà Việt Đức Hà Nam; Đ/c: Xóm 4, phường Thanh Tuyên, TP. Phủ Lý, tỉnh Hà Nam; Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Tuấn Trung, chức vụ: Giám đốc Công ty ủy quyền lại cho Ông Đặng Văn Thường – Phó giám đốc phụ trách Công ty TNHH Đầu tư Sông Đà Việt Đức Hà Nam theo văn bản ủy quyền ngày 18/03/2024.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty cổ phần Đầu tư Sông Đà Việt Đức; Trụ sở: Số 78 Bạch Đằng, phường Thanh Lương, quận Hai Bà Trưng, thành phố

Hà Nội, địa chỉ mới: Tầng 2, tòa nhà A Việt Đức Complex, ngõ 164 Khuất Duy Tiến, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Bảy, chức vụ: Tổng giám đốc ủy quyền lại cho ông Đặng Văn Thường – Phó Giám đốc phụ trách Công ty TNHH Đầu tư Sông Đà Việt Đức Hà Nam theo biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 13/03/2024.

Nội dung:

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 46/HDDVDGTS/2024 ngày 04/7/2024 đã ký giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Hà Nam về việc đấu giá Toàn bộ tài sản bảo đảm là tài sản hình thành từ vốn vay của Công ty TNHH Đầu tư Sông Đà Việt Đức Hà Nam và tài sản thế chấp của Công ty Cổ phần Đầu tư Sông Đà Việt Đức đã thế chấp cho Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Dầu Khí Toàn cầu (GPBank) theo các hợp đồng thế chấp tài sản và các phụ lục hợp đồng thế chấp tài sản của Công ty TNHH Đầu tư Sông Đà Việt Đức Hà Nam và Công ty Cổ phần đầu tư Sông Đà Việt Đức đã ký với GPBank. (Danh mục tài sản bảo đảm được các bên thỏa thuận ngày 16/10/2018 và được đính kèm theo Bản án sơ thẩm) gồm: Toàn bộ tài sản là máy móc thiết bị, phương tiện vận tải, nâng hạ, nhà cửa, vật kiến trúc và các công trình gắn liền trên đất tại thửa đất số 55, tờ bản đồ số 04 có địa chỉ tại xóm 4, phường Thanh Tuyền, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 20/03/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam.

Theo nội dung Thông báo, cuộc đấu giá dự kiến được tổ chức vào 07 giờ 30 phút ngày 26/7/2024. Tuy nhiên, đã hết thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ từ ngày 05/7/2024 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 23/7/2024 (theo Thông báo bán đấu giá tài sản số 235/TB-TTĐG ngày 05/7/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Nam và Thông báo bán đấu giá tài sản (lần 1) số 772/TB-CTHADS ngày 08/7/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam) có 01 (một) khách hàng hoàn tất thủ tục nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nên không đủ điều kiện để tổ chức cuộc đấu giá.

Theo quy định của pháp luật trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Tuy nhiên các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có đề nghị không thỏa thuận về mức giảm giá. Do vậy Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Trụ sở Cục THADS tỉnh Hà Nam (để niêm yết);
- Lãnh đạo Cục (để B/c);
- UBND phường Thanh Tuyền (để niêm yết);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hà Nam;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hà Nam (để đăng tải);
- Công TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Ngọc Phương